

ÉPÍTÉSÜGYI IGAZGATÁSI SZAKMAI KOLLÉGIUM

Új Alapszabálya

Alulírott Alapítók az egyesülési jogról szóló 1989. évi II. törvény 12. § (1) bekezdése alapján létrehozták az ÉPÍTÉSHATÓSÁGI SZAKMAI KOLLÉGIUMOT, melynek nevét a Közgyűlés 2009. december 3-án megváltoztatta az alábbiak szerint.

Az ÉPÍTÉSHATÓSÁGI SZAKMAI KOLLÉGIUM 2004. december 16-ai Közgyűlésén elfogadott Alapszabályt a 2009. december 3. napján megtartott Közgyűlés hatályon kívül helyezte, helyette új Alapszabályt fogadott el, az alábbiak szerint:

I. Az Egyesület adatai

Neve: ÉPÍTÉSÜGYI IGAZGATÁSI SZAKMAI KOLLÉGIUM (a továbbiakban: Kollégium)

Székhelye: Szeged, 6720 Szeged, Kígyó u. 4.

Működési területe: Magyarország

Pecsétje: kör alakú, felirata: "ÉPÍTÉSÜGYI IGAZGATÁSI SZAKMAI KOLLÉGIUM"

II. A Kollégium célja

1. A Kollégium célja: Az építésügyi hatósági munka színvonalának, valamint társadalmi és szakmai presztízsének növelése, az építésügyi hatósági érdekek érvényesülésének erősítése, az építésügyi hatósági és ehhez kapcsolódó munkaterületen dolgozó szakemberek szervezése, összefogása és szakmai érdekképviselete. A Kollégium hatósági feladatokat nem lát el, egyedi ügyekkel nem foglalkozik.
2. A Kollégium céljának megvalósítása érdekében együttműködik minden állami, társadalmi és gazdálkodó szervezettel, más egyesülettel és szövetséggel, amelyek segítik a Kollégium eredményes működését és céljainak megvalósítását.
3. A Kollégium céljai megvalósításához szükséges anyagi feltételek megteremtése érdekében a jogszabály előírásai szerint gazdasági, vállalkozási tevékenységet folytathat, gazdasági társaságot és alapítványt hozhat létre, ilyenbe tagként beléphet.

III. A Kollégium feladatai, tevékenysége

1. Az érdekképviselet és érdekegyeztetés keretében:
 - 1.1. Információs kapcsolatokat épít ki és tart fenn mindazon állami, társadalmi és gazdálkodó szervezetekkel, valamint érdekeszoportokkal mindazon területeken, ahol, és amelyek irányába a tagok érdekeinek és jó hírvének érvényre juttatása azt indokoltá és szükségessé teszi.
 - 1.2. Tagjai összehangolt véleménye alapján állást foglal a szakterületet érintő szakmai döntések, és jogszabályok tervezeteivel, valamint a jogszabályok gyakorlati érvényesülésével kapcsolatban. Állásfoglalásáról tájékoztatja az illetékes szervezeteket, befolyást gyakorol a jogszabályok megalkotására, felülvizsgálatára, módosítására, szükség szerint jogszabály létrehozását kezdeményezi. Tagjai és az építésügyi hatósági szakma képviselői részére szakmai érdekképviseletet biztosít, ennek keretében egyeztető fórumot hoz létre vitás ügyek rendezésére.

2. Szakmai kérdésekben:
 - 2.1. Állandó és eseti szakmai munkabizottságokat és munkacsoportokat működtet.
 - 2.2. Figyelemmel kíséri, szükség esetén továbbfejleszti a szakmai és etikai normákat, felügyeli ezek betartását, és fellép az általánosan elfogadott normáktól eltérő magatartással szemben.
 - 2.3. Állásfoglalást bocsát ki vitás szakmai és etikai kérdésekben.
 - 2.4. Kezdeményezi a szakmai oktatási formák továbbfejlesztését, valamint részt vesz azok gyakorlati megvalósításában.
 - 2.5. Az építésügyi hatósági szakma hatékonyságának és színvonalának növelése érdekében biztosítja a különböző szakmai irányelvek, útmutatók, tanulmányok, kiadványok, egyéb segédeszközök közzétételét, illetve kiadását, valamint szakmai képzési és továbbképzési fórumot biztosít.
 - 2.6. Szakmai rendezvényeket szervez.
 - 2.7. Szakmai propaganda tevékenységet fejt ki, e körben tagjai és a széles közvélemény folyamatos tájékoztatása céljából internetes weboldalt működtet, továbbá állandó kapcsolatot tart a sajtó képviselőivel.

IV. A Kollégium tagsága

1. A Kollégium tagsága önkéntes. A tagsági viszony formái:
 - rendes tag
 - pártoló tag
 - tiszteletbeli tag
2. Rendes tag

Rendes tag lehet az a természetes személy, aki

 - építésügyi hatósági munkát végez,
 - annak valamely kapcsolódó szakterületével hivatásszerűen foglalkozik (pl. szakértő),
 - korábbi munkájában az építésügyi hatósági munkavégzés valamely területén jelentős tapasztalatokat szerzett,

a Kollégium alapszabályát elfogadja, vállalja a tagdíj megfizetését, és felvételét az Elnökség elfogadja. A rendes tag belépéséről – a belépési nyilatkozat elfogadásával – az Elnökség soron következő ülésén, vagy elektronikus úton dönt (utóbbi a főtitkár bonyolítja le, melyet dokumentál, azzal, hogy minden Elnökségi tag szavazata szükséges). A döntésről az Elnökség határozatot hoz, melyet a főtitkár kézbesít (lehetőleg elektronikus úton). Elutasító határozat esetén a jelentkező – a tudomásulvételtől számított 10 munkanapon belül – a Közgyűléstől kérheti jogorvoslat keretében felvételi eljárásának felülvizsgálatát. Ha a felvételi kérelmet a Közgyűlés elutasítja, úgy a sérelmezett határozatot a tudomására jutástól számított 30 napon belül a bíróság előtt megtámadhatja. A belépési nyilatkozat elfogadásáról szóló határozat ellen jogorvoslattal élni nem lehet.
3. Pártoló tag

A Kollégium pártoló tagja lehet bármely természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező társaság, amely saját munkájában fontosnak tartja a Kollégium által képviselt szakmai törekvéseket és szakszerűséget, aki/amely a Kollégium alapszabályával egyetért, vállalja a pártolói tagdíj fizetését és felvételét az Elnökség elfogadja. Amennyiben a pártoló tagfelvételi kérelmét az Elnökség elutasítja, úgy a sérelmezett határozat ellen jogorvoslati lehetősége a rendes tag felvételével azonos.

4. Tiszteletbeli tag

A Kollégium tiszteletbeli tagja lehet az építésügyi hatósági munka területén vagy annak érdekében mutatott kiemelkedő teljesítménye, a kölcsönös szakmai kapcsolatok ügyének előmozdítása terén kifejtett tevékenysége alapján az a természetes személy, aki ezt az Elnökség felajánlása alapján elfogadja.

5. Tagsági viszony megszűnése

5.1. A tagsági viszony megszűnik:

- a) kilépéssel,
- b) jogi személy, vagy jogi személyiség megszűnésével,
- c) természetes személy halálával,
- d) tagdíjfizetés elmulasztásával,
- e) kizárással.

5.2. Kilépéssel történő tagsági viszony megszüntetés esetén a tagnak – tagsági formától függetlenül – erre vonatkozó szándékát írásban kell az Elnökséghez bejelentenie. Ezt követően az Elnökség a tagok közül törli.

5.3. Megszűnik a tagsági viszony a jogi személy tag, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező társaság jogutód nélküli megszűnése esetén, vagy a természetes személy halálával. A tagsági viszony megszűnésének időpontja ebben az esetben megegyezik a szervezet megszűnését kimondó jogerős bírósági határozat szerinti időponttal, illetve természetes személy esetén a halál tényének időpontjával. Az Elnökség a tagot a tagnyilvántartásból törli.

5.4. Ha a tag tagdíjfizetési kötelezettségének teljesítésével elmaradt, és írásbeli felszólítás ellenére a felszólítást követő három hónap alatt elmaradt tagdíját nem fizeti meg, akkor az Elnökség kizáró határozatot hoz. A jelentkező a kizárást kimondó határozat ellen tudomásszerzéstől számított 10 munkanapon belül a Közgyűléshez fordulhat. A Közgyűlés sérelmes határozata ellen a tudomásszerzéstől számított 30 napon belül a bírósághoz fordulhat a tag. A kizárt tag tagsági viszonya a határozat jogerőre emelkedésével szűnik meg. A pártoló tag esetében az eljárás azonos.

5.5. Amennyiben a tag - felhívás ellenére - nem teljesíti vállalt kötelezettségeit, továbbá tevékenysége ellentétes a Kollégium alapszabályával, az Elnökség jogosult - a tag ellen - kizáró határozatot hozni. Az érintett tag a kizáró határozat ellen – a határozat tudomásul vételétől számított 10 munkanapon belül – jogorvoslat végett a Közgyűléshez fordulhat. A tag a Közgyűlés sérelmes határozata ellen a tudomásszerzéstől számított 30 napon belül a bírósághoz fordulhat. A kizárt tag tagsági viszonya a határozat jogerőre emelkedésével szűnik meg. A pártoló tag esetében az eljárás azonos.

6. Tagsági viszony felfüggesztése

7.1. A tagsági viszony felfüggeszthető:

- a) a tag kérelmére
- b) a Kollégium Elnöksége döntése alapján.

7.2. A Kollégium Elnöksége akkor dönthet a tagsági viszony felfüggesztéséről, ha a tag ideiglenesen nem tud a tagsági jogaival élni, kötelezettségeinek eleget tenni.

V. A tagok jogai és kötelezettségei

1. Valamennyi tag jogosult:

- a) a Kollégium Közgyűlésén részt venni, a Közgyűlésre előterjesztett javaslatokat

- b) megvitatni,
 - c) érdekeik kifejezésére, egyeztetésére, érvényesítésére, véleménynyilvánításra, javaslattételre a Kollégium életét érintő kérdésekben,
 - d) levelezésükben, kiadványaikban kollégiumi tagságukra utaló jelzést feltüntetni,
 - e) a munkacsoportok munkájában részt venni.
2. Rendes tag jogosult továbbá
 - a) a Közgyűlésen szavazati joggal részt venni,
 - b) a Kollégium bármely tisztségét betölteni,
 - c) tisztségviselők visszahívását kezdeményezni.
 3. Rendes tagok kötelesek
 - a) betartani a Kollégium alapszabályát, a Kollégium ajánlásait, irányelveit, állásfoglalásait figyelembe venni,
 - b) a Kollégium célját és tevékenységét támogatni, munkájában részt venni, a tagok közötti együttműködést erősíteni,
 - c) a tagdíjfizetési rendnek megfelelő tagdíjat az előírt határidőre megfizetni, és a tagdíj megállapításához szükséges adatokat időben szolgáltatni.
 4. Pártoló és tiszteletbeli tagokat nem illeti meg szavazati jog, tisztségekre nem választhatók.
A szervezet jogi személy tagja a jogát és a kötelezettségét a bejegyzett képviselője útján gyakorolja, illetve teljesíti. A pártoló és tiszteletbeli tag kötelezettsége a tagfelvételi kérelemben tett vállalásának teljesítése. A pártoló tag kötelezettsége a vállalt tagdíj határidőben történő befizetése. A pártoló és tiszteletbeli tag köteles a Kollégium célját és tevékenységét támogatni, a tagok közötti együttműködést erősíteni, a Kollégium alapszabályát betartani.
 5. A tagsági viszony megszűnése nem mentesíti a tagot a tagsága idején keletkezett és tagsága időtartamára vonatkozó kötelezettségek teljesítése alól.

VI. A Kollégium szervezete

1. A Kollégium szervei:
 - Közgyűlés
 - Elnökség
 - Ügyintéző szervezet
 - Számvizsgáló Bizottság
 - Etikai Bizottság
 - Munkabizottságok és munkacsoportok
 - Építésügyi műszaki, és igazgatási szakértői tagozat
 - Építésfelügyelői tagozat
 - Jogalkalmazók tanácsa

A Kollégium választott vezető tisztségviselői az Elnökség, a Számvizsgáló Bizottság, az Etikai Bizottság, tagjai tisztségüket társadalmi megbízatásként látják el.
2. Közgyűlés
 - 2.1. A Közgyűlés a Kollégium legfőbb testülete, amely a tagok összességéből áll. Szavazati joggal csak a rendes tagok vesznek részt, tanácskozási joggal azonban minden tag részt vehet a Közgyűlésen. A természetes személy tag jogait csak személyesen gyakorolhatja. A Közgyűlésen jogi személy tagot közokiratban, vagy teljes bizonyítóerejű magánokiratba foglalt meghatalmazással, teljes jogkörrel képviselhetik.
A rendes tagok mindegyike egy szavazati joggal bír.

- 2.2. A Közgyűlés szükség szerint, de legalább évente egyszer ülést tart. A Közgyűlést akkor is össze kell hívni, ha azt a bíróság vagy a rendes tagok 1/3-a az ok és a cél megjelölésével, írásban az Elnökségtől kéri. Tisztújító Közgyűlést háromévenként kell tartani. A Közgyűlést az Elnökség hívja össze. A napirendi pontokat a tagság javaslatának figyelembevételével az Elnökség határozza meg. Ha az Elnökség a Közgyűlést fél éves késéssel sem hívja össze, az Etikai Bizottság köteles azt helyette megtenni.
- 2.3. A Közgyűlésre szóló írásos meghívót a főtitkár, vagy az Ügyintéző szervezet közreműködésével valamennyi tagnak meg kell küldeni úgy, hogy azt a Közgyűlés előtt legalább 10 nappal megkapják. A meghívó kiküldése elektronikus úton is történhet.
- 2.4. A meghívónak tartalmaznia kell:
- a) a Közgyűlés időpontját és helyét,
 - b) a napirendi pontokat,
 - c) határozatképtelenség esetén a megismételt Közgyűlés időpontját. A megismételt Közgyűlés a megjelentek számától függetlenül határozatképes az eredeti Közgyűlés napirendi pontjai tekintetében, ha erről a tagokat az eredeti meghívóban már előre tájékoztatták.
- 2.5. A Közgyűlés tisztségviselőire az Elnökség tesz javaslatot, és a Közgyűlés választja őket meg.
- 2.6. Érvényes határozatokat csak olyan kérdésekben lehet hozni, amelyek szerepelnek az előzetesen meghirdetett Közgyűlés napirendi pontjai között.
- 2.7. A Közgyűlés hatáskörébe tartozik:
- az Elnökség által előterjesztett alapszabály elfogadása és módosítása,
 - az Elnökség megválasztása és felmentése, a jelölt tisztségviselők visszahívása, a visszavonás oka: ha az alapszabályban foglaltakat, valamint a Közgyűlés határozatait nem hajtja végre, a Kollégiumnak kárt okoz,
 - a Számvizsgáló bizottság megválasztása és felmentése, a jelölt tisztségviselők visszahívása, a visszavonás oka: ha az alapszabályban foglaltakat, valamint a Közgyűlés határozatait nem hajtja végre, a Kollégiumnak kárt okoz,
 - az Etikai bizottság megválasztása és a felmentése, a jelölt tisztségviselők visszahívása, a visszavonás oka: ha az alapszabályban foglaltakat, valamint a Közgyűlés határozatait nem hajtja végre, a Kollégiumnak kárt okoz,
 - az Elnökség éves beszámolójának és a következő évi munkatervnek elfogadása,
 - a tagdíjfizetés rendjének és a tagdíj mértékének megállapítása,
 - az éves pénzügyi beszámoló jelentés jóváhagyása és a következő évi költségvetés meghatározása,
 - döntés más szervezettel való egyesülésről, ahhoz történő csatlakozásról, illetve az egyesülés és csatlakozás megszűnéséről, valamint a Kollégium feloszlásáról,
 - döntés a Kollégium érdekében létrehozandó gazdasági társaság alapításáról, annak megszüntetéséről, ilyen gazdasági társaságba való belépésről, illetve onnan történő kilépésről, továbbá
 - döntés az Elnökség határozata ellen benyújtott jogorvoslati ügyekben, minden olyan kérdés, amelynek megtárgyalását az Elnökség vagy a tagság a Közgyűlés elé utalja.
- 2.8. A Közgyűlés akkor határozatképes, ha a szavazati joggal rendelkező tagok több mint fele a Közgyűlésen jelen van.
- 2.9. A Közgyűlés határozatait egyszerű szavazati többséggel hozza, azonban a Kollégium alapszabályának módosításához, a Kollégium megszűnésének vagy más szervezethez való csatlakozásának, valamint a Kollégium feloszlásának kimondásához minősített (2/3-os) szavazattöbbség szükséges.

2.10. A Közgyűlésen a szavazás nyíltan történik, azonban a szavazati mandátum 1/3-ával bíró tagok kérésére titkos szavazást kell elrendelni. Személyi kérdésekben a szavazás módja titkos, de a Közgyűlés – a tagok többségének indítványozására – nyílt szavazást is elrendelhet.

3. Elnökség

3.1. Az Elnökség a Kollégium operatív irányító szerve, amely két Közgyűlés között irányítja a Kollégium munkáját. Hatásköre kiterjed minden olyan kérdés eldöntésére, amely nem tartozik kizárólag a Közgyűlés hatáskörébe.

3.2. Az Elnökség tagjai a Kollégium választott vezető tisztségviselői. Az Elnökség

- elnökből,
- két alelnökből,
- főtitkárból és
- két Elnökségi tagból áll.

Elnökségi tagnak választhatók a rendes tagok köréből a magyar állampolgárságú, illetve magyarországi tartózkodási engedéllyel rendelkező nem magyar állampolgárságú természetes személyek.

3.3. Az Elnökségi tagság megszűnik

- a) lemondással,
- b) felmentéssel, visszahívással,
- c) a tisztségviselésének határozott időtartamának lejártával,
- d) Elnökségi tag halálával,
- e) közügyektől való jogerős eltiltással.

Az Elnökségi tagság megszűnik az arról való lemondással, az Elnökség üléseiről egy éven belüli négy - indokolatlan - hiányzással, közügyektől eltiltó jogerős bírói ítélettel, továbbá a Közgyűlés határozatával.

3.4. Az Elnökség választására Közgyűlésen kerül sor jelölőlista alapján. A Közgyűlés elnököt, két alelnököt, két Elnökségi tagot és főtitkárt választ. A jelölőlistát az Elnökség kezdeményezésére a tagság önállóan állítja össze a Közgyűlést megelőzően. Megválasztottnak azt a személyt kell tekinteni, aki az érvényes szavazatok több mint felét megszerezte. Amennyiben a jelöltek közül valaki nem kapja meg az érvényes szavazatok több mint felét, abban az esetben a tisztségre jelölt két legtöbb szavazatot szerzett személy között újabb szavazást kell tartani. A megismételt szavazás győztese a legtöbb szavazatot kapott személy lesz.

3.5. Az elnökség tagjainak választása 3 évre szól.

3.6. Az Elnökség hatáskörébe tartozik

- a) a Kollégium tevékenységének a Közgyűlés határozataival összhangban álló irányítása, a Kollégium következő évi munkaprogramjának meghatározása,
- b) a tagság szempontjából alapvető kérdésekben a Kollégium álláspontjának meghatározása:
 - jogszabály módosításra illetve, jogszabályalkotásra vonatkozó kollégiumi állásfoglalások előkészítése, javaslatok kialakítása és a megfelelő fórum irányába történő továbbítása,
 - a Kollégium lobby tevékenységének koordinálása, irányítása,
- c) az alapszabály, illetve annak módosításának beterjesztése a Közgyűlés elé,
- d) állandó és eseti munkabizottságok és munkacsoportok létrehozása és megszüntetése, jelentések megvitatása, elfogadása,
- e) döntés a Kollégium vagyoni ügyeiben,

- f) a Kollégium ügyintéző szervezetének (Ügyintéző szervezet) működéséről szóló éves jelentés megvitatása, annak elfogadása tárgyában határozathozatal,
 - g) a Kollégium gazdálkodásának irányítása és felügyelete, a Kollégium szervezeti és működési szabályzatának megállapítása és módosítása, (amely nem lehet ellentétes az Alapszabályban foglaltakkal), valamint elsőfokú döntés meghozatala tag felvétele és kizárása esetén,
 - h) a kormányzati javaslattevő és véleményező testületbe a Kollégium képviselőinek kijelölése.
- 3.7. A Kollégium elnöksége éves munkaterv alapján működik és szükség szerint, de legalább kéthavonként ülésezik. Az ülés összehívásáról az elnök gondoskodik. Az Elnökségi ülésen az elnök elnököl, akadályoztatása esetén az Elnökség tagjai az alelnökök közül levezető elnököt választanak.
- 3.8. Az Elnökség a döntéseket egyszerű szavazati többséggel, általában nyílt szavazással hozza. Szavazategyenlőség esetén a levezető elnök szavazata dönt. Az Elnökség akkor határozatképes, ha az ülésen tagjainak legalább fele + 1 fő jelen van.
- 3.9. A Kollégiumra háruló feladatok megoldására az Elnökség munkabizottságokat és munkacsoportokat hozhat létre. A munkacsoportok maguk állapítják meg működési szabályzataikat, amelyet az Elnökség hagy jóvá.
4. Elnök
- 4.1. A Kollégium munkáját az elnök irányítja, a Kollégiumot teljes körűen képviseli, továbbá ellátja a Közgyűlés és az Elnökség által rábízott feladatokat.
- 4.2. Az elnök felelős a Közgyűlés által jóváhagyott költségvetés végrehajtásáért. Az elnök képviselői jogát esetenként - a Kollégium érdekében - más személyre (alelnökre, főtítkárra) átruházhatja, megjelölve annak idejét, módját és tartalmát.
- 4.3. Felelős az Elnökségi ülések megszervezéséért, az ott született döntések végrehajtásáért, továbbá a tagság szakmai, és a Kollégium működésével kapcsolatos tájékoztatás megszervezéséért.
Intézkedéseiről utólag be kell számolnia az Elnökségnek.
- 4.4. A munkáltatói jogokat a Kollégium alkalmazottai felett egy személyben gyakorolja.
5. Alelnökök
Az elnököt akadályoztatása, távolléte esetén meghatalmazással az alelnökök bármelyike, illetve a főtítkár helyettesíti és képviseli a Kollégiumot és gyakorolja az elnök jogait a VI. 9. pontban meghatározottak szerint.
6. Főtítkár
- a) A főtítkár fő feladata a Kollégium vezető szervei döntéseinek előkészítése, végrehajtása, azok üléseinek előkészítése.
 - b) A Kollégium munkájával kapcsolatos véleményeket, javaslatokat összehangolja, azokat az illetékes testületekhez, szervezetekhez továbbítja, továbbá más szervezetektől érkező információkat a tagokhoz eljuttatja.
 - c) Az elnökség tagfelvételi döntéseit elektronikus úton bonyolítja.
 - d) Gazdasági ügyekben 500 ezer Ft értékhatárig - beszámolási kötelezettség mellett - önálló döntési jog illeti meg.
 - e) Szükség esetén a Kollégiumot képviseli.
 - f) Közreműködik az Elnökség és a Közgyűlés irányításai alapján az ügyintéző szervezet működésének irányításában.
 - g) Ellát ezen kívül egyéb feladatokat, amelyre a Közgyűlés, Elnökség, elnök felkéri.

7. Ügyintéző szervezet

- 7.1. Az Ügyintéző szervezet a Kollégium adminisztratív és könyvelői feladatai ellátására működtetett önálló ügyintéző szerv, amelynek vezetését az elnök végzi.
- 7.2. Az Ügyintéző szervezet feladatait ügyrendben kell meghatározni.
- 7.3. Az Ügyintéző szervezetet a feladat ellátására a Kollégium elnökének előterjesztése alapján az Elnökség bízta meg, a feladatot megbízási jogviszony keretében látja el.

8. Számvizsgáló bizottság

- 8.1. Feladata a Kollégium gazdálkodásának ellenőrzése. Tevékenységének ellátása érdekében a Kollégium könyveibe és irataiba - az irányadó jogszabályok keretei között - betekinthez, azonban a Kollégium ügyeiben intézkedési jog nem illeti meg. Ellenőrzéseiről, illetve azok alapján tett megállapításairól éves jelentést készít, és azt a Közgyűlés elé terjeszti. Az Elnökségnek a jelentést - a Közgyűlés elé terjesztése előtt - előzetesen meg kell tárgyalnia. A Számvizsgáló bizottság évente legalább két alkalommal ülésezik, az ülést az elnök vezeti, az ülésről jegyzőkönyv készül, a számvizsgáló bizottság akkor határozatképes, ha legalább két tagja (ezek közül egyik az elnök) jelen van, határozatait egyszerű szavazattöbbséggel hozza, egyenlő szavazati arány esetén az elnök szavazata a döntő.
- 8.2. A számvizsgáló bizottságot a Közgyűlés 3 évre - nyílt szavazással, egyszerű szavazattöbbséggel - választja. A testület 3 tagból áll, elnökét a bizottság saját tagjai közül választja.
- 8.3. A számvizsgáló bizottsági tagság megszűnik
 - az arról való lemondással, visszahívással,
 - a tisztségviselés határozott időtartamának lejártával,
 - a bizottsági tag halálával,
 - a Közgyűlés határozatával,
 - közügyektől eltiltó jogerős bírósági ítélettel, továbbá
 - a Kollégiumban a tagsági jogviszony megszűnésével.

9. Etikai bizottság

- 9.1. Kidolgozza, valamint továbbfejleszti az etikai kódexet, és figyelemmel kíséri annak betartását. Az etikai kódexben kell javaslatot tenni az építésügyi hatósági munka ellátásának etikai normáira, az építési hatósági feladatokat ellátók ajánlott etikai magatartására, a hatósági munka ellátása során az érintett ügyfelekkel szembeni ajánlott magatartásra.
- 9.2. Az Elnökség felkérése alapján véleményezi a felvételre jelentkező új tag kérelmében foglaltakat. A Kollégium működésével kapcsolatos etikailag helytelen magatartás esetén az Elnökség felé javaslatot tehet a tag kizárására.
- 9.3. Az Etikai bizottság 3 tagú testület, amelyet a Közgyűlés a tagok közül – nyílt szavazás útján – egyszerű szavazattöbbséggel 3 évre választ. A bizottság elnökét saját tagjai közül választja. Az Etikai bizottság évente legalább két alkalommal ülésezik, az ülést az elnök vezeti, az ülésről jegyzőkönyv készül, az etikai bizottság akkor határozatképes, ha legalább két tagja (ezek közül egyik az elnök) jelen van, határozatait egyszerű szavazattöbbséggel hozza, egyenlő szavazati arány esetén az elnök szavazata a döntő.
- 9.4. Az etikai bizottsági tagság megszűnik:
 - az arról való lemondással, visszahívással,
 - a tisztségviselés határozott időtartamának lejártával,

- a bizottsági tag halálával,
- a Közgyűlés határozatával,
- közügyektől eltöltő jogerős bírósági ítélettel, továbbá
- a Kollégiumban a tagsági jogviszony megszűnésével.

10. Építésügyi műszaki, és igazgatási szakértői tagozat

A tagozat önkéntesen létrejött csoport, amely a kollégiumon belül az igazgatási és műszaki szakértők által felvetett szakkérdésekben foglal állást. Feladata a szakértők tájékoztatása és szervezése. Vezetőjét a csoport maguk közül választja az Elnökséggel való egyeztetési kötelezettség mellett.

11. Építésfelügyelői tagozat

A tagozat önkéntesen létrejött csoport, amely a kollégiumon belül az építésfelügyelők által felvetett szakkérdésekben foglal állást. Feladata az építésfelügyelők tájékoztatása és szervezése. Vezetőjét a csoport maguk közül választja az Elnökséggel való egyeztetési kötelezettség mellett.

12. Jogalkalmazók Tanácsa

Az Elnökség felkérésére létrehozott maximum 7 tagú testület, aki a tagság és a minisztérium, vagy más szakmai testület megbízása alapján készít el szakmai anyagokat, készíti elő a szakmai állásfoglalásokat.

13. A Kollégium képviselete

13.1. A Kollégiumot az elnök önállóan képviseli. E jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve meghatalmazással az alelnökökre, illetve a főtitkárra a tagozatok vezetőire átruházhatja. A Kollégium képviseletében csak az elnök, vagy az általa meghatalmazott személy nyilatkozhat.

13.2. A Kollégium nevében önálló aláírásra az elnök jogosult, valamint a képviselőre meghatalmazottak, a meghatalmazásban adottak szerint. Banki okmányt két személy írja alá, első helyen az elnök, második helyen egy másik Elnökségi tag.

VII. A Kollégium vagyona és gazdálkodása

1. A Kollégium tagdíjból, felajánlásokból, szolgáltatásokból, alapítványokból és egyéb bevételekből gazdálkodik. A Kollégium kiadásai: a működési költségek, a rendezvények költségei, tiszteletdíjak és egyéb kiadások.
2. A Kollégium megszűnése esetén vagyonát a tagok között kell megosztani a megszűnést kimondó Közgyűlés határozatának megfelelően.
3. A Kollégium bevételeivel önállóan gazdálkodik, tartozásaiért saját vagyonával felel. A Kollégium tagjai a Kollégium tartozásaiért – a befizetett tagdíjakon túlmenően – nem felelnek.
4. A Kollégium a társadalmi szervezetek gazdálkodási tevékenységéről szóló hatályos jogszabályok alapján működik.
5. A Kollégium pénzeszközeit számlán kezeli, de a költségterítések kifizetéséhez házipénztárt működtet, amelynek szabályait külön pénztárkezelési szabályzatban kell meghatározni.

VIII. Vegyes és záró rendelkezések

1. Jelen Alapszabályban nem szabályozott kérdésekre a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. törvény és az egyesülési jogról szóló 1989. évi II. törvény, valamint a mindenkor hatályos egyéb vonatkozó jogszabályok irányadóak.

2. Az új Alapszabály 2009. december 4-én lép hatályba. Az új Alapszabály hatálybalépésével egyidejűleg a 2004. december 16-án elfogadott, majd 2005. február 17-én módosított Alapszabály hatályát veszti.
3. Az éves tagdíjat, ha a Közgyűlés másképp nem rendelkezik, minden év május 31-éig kell megfizetni, az ezt követően belépő új tag esetén a belépési nyilatkozat elfogadásáról szóló határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül.
4. A fent nem szabályozott elnökségi döntések ellen – a tudomásulvételtől számított 10 munkanapon belül – a Közgyűléstől kérhető jogorvoslat, illetve a közgyűlési döntés – a tudomására jutástól számított 30 napon belül – a bíróság előtt támadható meg.
5. Az Építéshatósági Szakmai Kollégium 2001. április 26-ától 2004. december 16-ig be nem jegyzett társadalmi szervezetként működött.

Budapest, 2009. december 3.

P a p p n é T o m b á c z I l d i k ó s k.
elnök