

ÉPÍTÉSÜGYI IGAZGATÁSI SZAKMAI KOLLÉGIUM

Új Alapszabálya

(a 2010. február 11-ei, a 2010. május 27-ei, a 2010. december 7-ei, a 2012. november 15-ei, 2013. november 21-ei, 2014. május 29-ei módosításokkal egységes szerkezetbe foglalva)

Alulírott Alapítók az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény 4. §¹ alapján létrehozták az ÉPÍTÉSHATÓSÁGI SZAKMAI KOLLÉGIUMOT, melynek nevét a Közgyűlés 2009. december 3-án megváltoztatta az alábbiak szerint.

Az ÉPÍTÉSHATÓSÁGI SZAKMAI KOLLÉGIUM 2004. december 16-ai Közgyűlésén elfogadott Alapszabályt a 2009. december 3. napján megtartott Közgyűlés hatályon kívül helyezte, helyette új Alapszabályt fogadott el, az alábbiak szerint:

I. Az Egyesület adatai

Neve: ÉPÍTÉSÜGYI IGAZGATÁSI SZAKMAI KOLLÉGIUM (a továbbiakban: Kollégium)

Székhelye: 5350 Tiszafüred, Fő u. 29.²

Működési területe: Magyarország

Pecsetje: kör alakú, felirata: "ÉPÍTÉSÜGYI IGAZGATÁSI SZAKMAI KOLLÉGIUM"

II. A Kollégium alapelvei és célja³

1. A Kollégium különös gondot fordít az emberek és a közhatalom építésügyi szerveinek együttműködése fejlődésére, az eljárási terhek folyamatos csökkentésének, valamint az ésszerűbb és egyszerűbb ügyintézés és hatósági ügymenet kialakításának előmozdítására.
2. A Kollégium feladatának tekinti az építésügy hatósági területeivel összefüggő elektronikus kapcsolattartás szakmai és etikai alapelveinek kidolgozását, fejlesztését és a társadalom, különösen a szakmai szervezetek és építésügyi szervek felé történő ajánlását.
3. A Kollégium célja: Az építésügyi hatósági munka színvonalának, valamint társadalmi és szakmai presztízsének növelése, az építésügyi hatósági érdekek érvényesülésének erősítése, az építésügyi hatósági és ehhez kapcsolódó munkaterületen dolgozó szakemberek szervezése, összefogása és szakmai érdekképviselete. A kollégium hatósági feladatokat törvényi felhatalmazás alapján lát el.
4. A Kollégium céljának megvalósítása érdekében együttműködik minden állami, társadalmi és gazdálkodó szervezettel, más egyesülettel és szövetséggel, amelyek segítik a Kollégium eredményes működését és céljainak megvalósítását.
5. A Kollégium céljai megvalósításához szükséges anyagi feltételek megteremtése érdekében a jogszabály előírásai szerint gazdasági, vállalkozási tevékenységet folytathat, gazdasági társaságot és alapítványt hozhat létre, ilyenbe tagként beléphet. Gazdasági tevékenységét a közhasznú céljai elérése érdekében, azokat nem veszélyeztetve végzi. A Kollégium a gazdálkodása során elért

¹ 2012. november 15-étől hatályos

² 2013. november 21-étől hatályos szöveg

³ 2010. február 12-étől hatályos

eredményét nem osztja fel, azt alapszabályában meghatározott tevékenységére, közhasznú céljaira fordítja.⁴

Az Építésügyi Igazgatási Szakmai Kollégium különösen gondot fordít az elektronikus kapcsolattartás fejlődésének előmozdítására, támogatja az építésügyi hatóságok elektronikus kapcsolattartási rendszerének fejlődését, e célból elektronikus honlapot és szakmai levelező fórumot üzemeltet. Az üzemeltetés a Kollégium elnökének felügyelete mellett, a főtitkár feladat- és hatásköre.

III. A Kollégium feladatai, tevékenysége

1. Az érdekképviselés és érdekegyeztetés keretében:
 - 1.1. Információs kapcsolatokat épít ki és tart fenn mindazon állami, társadalmi és gazdálkodó szervezetekkel, valamint érdekcsoportokkal mindazon területeken, ahol, és amelyek irányába a tagok érdekeinek és jó hírvének érvényre juttatása azt indokolttá és szükségessé teszi.
 - 1.2. Tagjai összehangolt véleménye alapján állást foglal a szakterületet érintő szakmai döntések, és jogszabályok tervezeteivel, valamint a jogszabályok gyakorlati érvényesülésével kapcsolatban. Állásfoglalásáról tájékoztatja az illetékes szervezeteket, befolyást gyakorol a jogszabályok megalkotására, felülvizsgálatára, módosítására, szükség szerint jogszabály létrehozását kezdeményezi. Tagjai, és az építésügyi hatósági szakma képviselői részére szakmai érdekképviselést biztosít, ennek keretében egyeztető fórumot hoz létre vitás ügyek rendezésére.
2. Szakmai kérdésekben:
 - 2.1. Állandó és eseti szakmai munkabizottságokat és munkacsoportokat működtet.
 - 2.2. Figyelemmel kíséri, szükség esetén továbbfejleszti a szakmai és etikai normákat, felügyeli ezek betartását, és fellép az általánosan elfogadott normáktól eltérő magatartással szemben.
 - 2.3. Állásfoglalást bocsát ki vitás szakmai és etikai kérdésekben.
 - 2.4. Kezdeményezi a szakmai oktatási formák továbbfejlesztését, valamint részt vesz azok gyakorlati megvalósításában.
 - 2.5. Az építésügyi hatósági szakma hatékonyságának és színvonalának növelése érdekében biztosítja a különböző szakmai irányelvek, útmutatók, tanulmányok, kiadványok, egyéb segédeszközök közzétételét, illetve kiadását, valamint szakmai képzési és továbbképzési fórumot biztosít.
 - 2.6. Szakmai rendezvényeket szervez.
 - 2.7. Szakmai propaganda tevékenységet fejt ki, e körben tagjai és a széles közvélemény folyamatos tájékoztatása céljából internetes weboldalt működtet, továbbá állandó kapcsolatot tart a sajtó képviselőivel.
3. Tevékenységéből az alábbiakat közhasznú tevékenységként folytatja⁵:
 - tudományos tevékenység, kutatás (a kutatás-fejlesztésről és a technológiai innovációról szóló 2004. évi CXXXIV. tv. 5. § (3) bek. alapján)
 - nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés (2011. évi CXCV. törvény a nemzeti köznevelésről 4. § (1) a)-u) alapján)
 - kulturális tevékenység (2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13. § (1) 7. pont)
 - kulturális örökség megóvása (2001. évi LXIV. tv. a kulturális örökség védelméről 5 § (1) bek.)
 - műemlékvédelem (1997. évi LXXVIII. tv. az épített környezet alakításáról és védelméről 57/A § (2) bek.)

- természetvédelem (2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 23. § (4) 3. 11. 12. pont)

⁴ 2010. május 27-étől hatályos

⁵ 2012. november 15-étől hatályos

- környezetvédelem (2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 23. § (4) 3. 11. 12. pont, Alaptörvény Alapvetés P) Cikk, Szabadság és Felelősség fejezet XX. cikk (2) bek.)
 - fogyasztóvédelem (1997. évi CLV. tv. a fogyasztóvédelemről 45. § (1) a)-k) pontok)
 - közhasznú szervezetek számára biztosított - csak közhasznú szervezetek által igénybe vehető – szolgáltatások (2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 6. § a)-b) pontok).⁶
4. A Kollégium közhasznú szolgáltatásait bárki igénybe veheti.⁷

IV. A Kollégium tagsága

1. A Kollégium tagsága önkéntes. A tagsági viszony formái:
 - rendes tag
 - pártoló tag
 - tiszteletbeli tag
2. Rendes tag

Rendes tag lehet az a természetes személy, aki

 - építésügyi hatósági munkát végez (beleértve a sajátos építményfajták hatóságait is)⁸,
 - annak valamely kapcsolódó szakterületével hivatásszerűen foglalkozik (pl. szakirányú szakértő, építésfelügyelő, főépítész),^{9,10}
 - korábban legalább öt évig¹¹ építésügyi hatósági, vagy építésfelügyeleti feladatokat látott el,¹²

a Kollégium alapszabályát elfogadja, vállalja a tagdíj megfizetését, és felvételét az Elnökség elfogadja. A rendes tag belépéséről – a belépési nyilatkozat elfogadásával – az Elnökség soron következő ülésén, vagy elektronikus úton dönt (utóbbit a főtitkár bonyolítja le, melyet dokumentál, azzal, hogy legalább 5 Elnökségi¹³ tag szavazata szükséges). A döntésről az Elnökség határozatot hoz, melyet a főtitkár kézbesít (elektronikus úton, melyről egyidejűleg az Elnökséget is értesíti).¹⁴ Elutasító határozat esetén a jelentkező – a tudomásulvételtől számított 10 munkanapon belül – a Közgyűléstől kérheti jogorvoslat keretében felvételi eljárásának felülvizsgálatát. Ha a felvételi kérelmet a Közgyűlés elutasítja, úgy a sérelmezett határozatot a tudomására jutástól számított 30 napon belül a bíróság előtt megtámadhatja. A belépési nyilatkozat elfogadásáról szóló határozat ellen jogorvoslattal élni nem lehet.
3. Pártoló tag

A Kollégium pártoló tagja lehet bármely természetes vagy jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező társaság, amely saját munkájában fontosnak tartja a Kollégium által képviselt szakmai törekvéseket és szakszerűséget, aki/amely a Kollégium alapszabályával egyetért, vállalja a pártolói tagdíj fizetését és felvételét az Elnökség elfogadja. Amennyiben a pártoló tagfelvételi kérelmét az Elnökség elutasítja, úgy a sérelmezett határozat ellen jogorvoslati lehetősége a rendes tag felvételével azonos.
4. Tiszteletbeli tag

⁶ 2010. február 12-étől hatályos

⁷ 2010. február 12-étől hatályos

⁸ 2010. május 27-étől hatályos

⁹ 2010. május 27-étől hatályos

¹⁰ 2012. november 15-étől hatályos

¹¹ 2012. november 15-étől hatályos

¹² 2012. november 15-étől hatályos

¹³ 2010. február 12-étől hatályos

¹⁴ 2012. november 15-étől hatályos

A Kollégium tiszteletbeli tagja lehet az építésügyi hatósági munka területén vagy annak érdekében mutatott kiemelkedő teljesítménye, a kölcsönös szakmai kapcsolatok ügyének előmozdítása terén kifejtett tevékenysége alapján az a természetes személy, aki ezt az Elnökség felajánlása alapján elfogadja.

5. Tagsági viszony megszűnése

5.1. A tagsági viszony megszűnik:

- a) kilépéssel,
- b) jogi személy, vagy jogi személyiség megszűnésével,
- c) természetes személy halálával,
- d) **a tagsági jogviszony egyesület általi felmondásával,**¹⁵
- e) kizárással.

5.2. Kilépéssel történő tagsági viszony megszüntetés esetén a tagnak – tagsági formától függetlenül – erre vonatkozó szándékát írásban kell az Elnökséghez bejelentenie. Ezt követően az Elnökség határozattal tudomásul veszi a soron következő ülésén, vagy elektronikus úton (utóbbit a főtktár bonyolítja le, melyet dokumentál, azzal, hogy legalább 5 Elnökségi tag szavazata szükséges).¹⁶

5.3. Megszűnik a tagsági viszony a jogi személy tag, illetve jogi személyiséggel nem rendelkező társaság jogutód nélküli megszűnése esetén, vagy a természetes személy halálával. A tagsági viszony megszűnésének időpontja ebben az esetben megegyezik a szervezet megszűnését kimondó jogerős bírósági határozat szerinti időponttal, illetve természetes személy esetén a halál tényének időpontjával. Az Elnökség a tagot a tagnyilvántartásból törli.

5.4. Ha a tag tagdíjfizetési kötelezettségének teljesítésével elmaradt, és írásbeli felszólítás ellenére a felszólítást követő három hónap alatt elmaradt tagdíját nem fizeti meg, akkor az Elnökség kizáró határozatot hoz. Az érintett tag a kizárást kimondó határozat ellen tudomásszerzéstől számított 10 munkanapon belül a Közgyűléshez fordulhat. A Közgyűlés sérelmes határozata ellen a tudomásszerzéstől számított 30 napon belül a bírósághoz fordulhat a tag. A kizárt tag tagsági viszonya a határozat jogerőre emelkedésével szűnik meg. A pártoló tag esetében az eljárás azonos.

5.5. Amennyiben a tag - felhívás ellenére - nem teljesíti vállalt kötelezettségeit, továbbá tevékenysége ellentétes a Kollégium alapszabályával, az Elnökség jogosult - a tag ellen - kizáró határozatot hozni. Az érintett tag a kizáró határozat ellen – a határozat tudomásul vételétől számított 10 munkanapon belül – jogorvoslat végett a Közgyűléshez fordulhat. A tag a Közgyűlés sérelmes határozata ellen a tudomásszerzéstől számított 30 napon belül a bírósághoz fordulhat. A kizárt tag tagsági viszonya a határozat jogerőre emelkedésével szűnik meg. A pártoló tag esetében az eljárás azonos.

5.6. Amennyiben a tag a IV.2-4. pontokban foglalt tagsági feltételeknek nem felel meg, a Közgyűlés a tagsági jogviszonyt egyszerű szótöbbséggel hozott határozata alapján 30 napos határidővel írásban felmondhatja.¹⁷

6. Tagsági viszony felfüggesztése

6.1. A tagsági viszony felfüggeszthető:

- a) a tag kérelmére
- b) a Kollégium Elnöksége döntése alapján.

6.2. A Kollégium Elnöksége akkor dönthet a tagsági viszony felfüggesztéséről, ha a tag ideiglenesen nem tud a tagsági jogaival élni, kötelezettségeinek eleget tenni. A döntés ellen a tag

¹⁵ 2014. május 29-étől hatályos

¹⁶ 2010. február 12-étől hatályos

¹⁷ 2014. május 29-étől hatályos

fellebbezéssel élhet a határozat tudomásul vételétől számított 10 munkanapon belül a Közgyűlés felé. A Közgyűlés elutasító határozata ellen kézhezvételtől számított 30 napon belül bírósághoz fordulhat jogorvoslatért.¹⁸

V. A tagok jogai és kötelezettségei

1. Valamennyi tag jogosult:
 - a) a Kollégium Közgyűlésén részt venni, a Közgyűlésre előterjesztett javaslatokat
 - b) megvitatni,
 - c) érdekeik kifejezésére, egyeztetésére, érvényesítésére, véleménynyilvánításra, javaslattételre a Kollégium életét érintő kérdésekben,
 - d) levelezésükben, kiadványaikban kollégiumi tagságukra utaló jelzést feltüntetni,
 - e) a munkacsoportok munkájában részt venni.
2. Rendes tag jogosult továbbá
 - a) a Közgyűlésen szavazati joggal részt venni,
 - b) a Kollégium bármely tisztségét betölteni,
 - c) tisztségviselők visszahívását kezdeményezni.
3. Rendes tagok kötelesek
 - a) betartani a Kollégium alapszabályát, a Kollégium ajánlásait, irányelveit, állásfoglalásait figyelembe venni,
 - b) a Kollégium célját és tevékenységét támogatni, munkájában részt venni, a tagok közötti együttműködést erősíteni,
 - c) a tagdíjfizetési rendnek megfelelő tagdíjat az előírt határidőre megfizetni, és a tagdíj megállapításához szükséges adatokat időben szolgáltatni.
4. Pártoló és tiszteletbeli tagokat nem illeti meg szavazati jog, tisztségekre nem választhatók. A szervezet jogi személy tagja a jogát és a kötelezettségét a bejegyzett képviselője útján gyakorolja, illetve teljesíti. A pártoló és tiszteletbeli tag kötelezettsége a tagfelvételi kérelemben tett vállalásának teljesítése. A pártoló tag kötelezettsége a vállalt tagdíj határidőben történő befizetése. A pártoló és tiszteletbeli tag köteles a Kollégium célját és tevékenységét támogatni, a tagok közötti együttműködést erősíteni, a Kollégium alapszabályát betartani.
5. A tagsági viszony megszűnése nem mentesíti a tagot a tagsága idején keletkezett és tagsága időtartamára vonatkozó kötelezettségek teljesítése alól.

VI. A Kollégium szervezete

1. A Kollégium szervei:
 - Közgyűlés
 - Elnökség
 - Ügyintéző szervezet
 - Számvizsgáló Bizottság
 - Etikai Bizottság
 - Munkabizottságok és munkacsoportok
 - Építésügyi műszaki, és igazgatási szakértői tagozat
 - Építésfelügyelői tagozat
 - Jogalkalmazók tanácsa

¹⁸ 2010. február 12-étől hatályos

Sajátos építményfajta hatóságainak és az örökségvédelmi hatóság tagozata¹⁹
Megyei szervezetek²⁰

A Kollégium választott vezető tisztségviselői az Elnökség, a Számvizsgáló Bizottság, az Etikai Bizottság, tagjai tisztségüket társadalmi megbízatásként látják el.

2. Közgyűlés

2.1. A Közgyűlés a Kollégium legfőbb testülete, amely a tagok összességéből áll. A Közgyűlés ülése nyilvános.²¹ Közgyűlés megtartásának helyét, idejét, napirendi pontjait a Közgyűlés napját megelőzően 10²² nappal korábban az internetes weboldalon, illetve a kollégiumi tagok részére létrehozott elektronikus levelező listán (a továbbiakban: levelezőlista) teszi közzé.²³ Szavazati joggal csak a rendes tagok vesznek részt, tanácskozási joggal azonban minden tag részt vehet a Közgyűlésen. A természetes személy tag jogait csak személyesen gyakorolhatja. A Közgyűlésen jogi személy tagot közokiratban, vagy teljes bizonyítóerejű magánokiratba foglalt meghatalmazással, teljes jogkörrel képviselhetik.

A rendes tagok mindegyike egy szavazati joggal bír.

2.2. A Közgyűlés szükség szerint, de legalább évente egyszer ülést tart. A Közgyűlést akkor is össze kell hívni, ha azt a bíróság vagy a rendes tagok 1/3-a az ok és a cél megjelölésével, írásban az Elnökségtől kéri. Tisztújító Közgyűlést háromévenként kell tartani. A Közgyűlést az Elnökség hívja össze. A napirendi pontokat a tagság javaslatának figyelembevételével az Elnökség határozza meg. Ha az Elnökség a Közgyűlést fél éves késéssel sem hívja össze, az Etikai Bizottság köteles azt helyette megtenni.

2.3. A Közgyűlésre szóló írásos meghívót a főtitkár, vagy az Ügyintéző szervezet közreműködésével valamennyi tagnak meg kell küldeni úgy, hogy azt a Közgyűlés előtt legalább 10 nappal megkapják. A meghívó kiküldése elektronikus úton is történhet a 2.1. pont szerinti közzététellel egyidejűleg.²⁴

2.4. A meghívónak tartalmaznia kell:

- a) a Közgyűlés időpontját és helyét,
- b) a napirendi pontokat,
- c) határozatképtelenség esetén a megismételt Közgyűlés időpontját. A megismételt Közgyűlés a megjelentek számától függetlenül határozatképes az eredeti Közgyűlés napirendi pontjai tekintetében, ha erről a tagokat az eredeti meghívóban már előre tájékoztatták.

2.5. A Közgyűlés tisztségviselőire az Elnökség tesz javaslatot, és a Közgyűlés választja őket meg.

2.6. Érvényes határozatokat csak olyan kérdésekben lehet hozni, amelyek szerepelnek az előzetesen meghirdetett Közgyűlés napirendi pontjai között.

2.7. A Közgyűlés hatáskörébe tartozik:

- a) az Elnökség által előterjesztett alapszabály elfogadása és módosítása,
- b) az Elnökség megválasztása és felmentése, a jelölt tisztségviselők visszahívása, a visszavonás oka: ha az alapszabályban foglaltakat, valamint a Közgyűlés határozatait nem hajtja végre, a Kollégiumnak kárt okoz,

¹⁹ 2010. május 27-étől hatályos

²⁰ 2010. december 7-étől hatályos

²¹ 2014. május 29-étől hatályos

²² 2012. november 15-étől hatályos

²³ 2010. május 27-étől hatályos

²⁴ 2012. november 15-étől hatályos

- c) a Számvizsgáló bizottság megválasztása és felmentése, a jelölt tisztségviselők visszahívása, a visszavonás oka: ha az alapszabályban foglaltakat, valamint a Közgyűlés határozatait nem hajtja végre, a Kollégiumnak kárt okoz,
- d) az Etikai bizottság megválasztása és a felmentése, a jelölt tisztségviselők visszahívása, a visszavonás oka: ha az alapszabályban foglaltakat, valamint a Közgyűlés határozatait nem hajtja végre, a Kollégiumnak kárt okoz,
- e) az Elnökség éves beszámolójának és a következő évi munkatervnek elfogadása,
- f) a tagdíjfizetés rendjének és a tagdíj mértékének megállapítása,
- g) az éves pénzügyi beszámoló jelentés jóváhagyása és a következő évi költségvetés meghatározása,
- h) döntés más szervezettel való egyesülről, ahhoz történő csatlakozásról, illetve az egyesülés és csatlakozás megszűnéséről, valamint a Kollégium feloszlásáról,
- i) döntés a Kollégium érdekében létrehozandó gazdasági társaság alapításáról, annak megszüntetéséről, ilyen gazdasági társaságba való belépésről, illetve onnan történő kilépésről, továbbá
- j) döntés az Elnökség határozata ellen benyújtott jogorvoslati ügyekben, minden olyan kérdés, amelynek megtárgyalását az Elnökség vagy a tagság a Közgyűlés elé utalja.

2.8. A Közgyűlés akkor határozatképes, ha a szavazati joggal rendelkező tagok több mint fele a Közgyűlésen jelen van.

2.9. A Közgyűlés határozatait egyszerű szavazati többséggel hozza, azonban a Kollégium alapszabályának módosításához **3/4-es**²⁵, a Kollégium megszűnésének vagy más szervezethez való csatlakozásának, valamint a Kollégium feloszlásának kimondásához minősített (2/3-os) szavazattöbbség szükséges.

2.10. A Közgyűlésen a szavazás nyíltan történik, azonban a szavazati mandátum 1/3-ával bíró tagok kérésére titkos szavazást kell elrendelni. Személyi kérdésekben a szavazás módja titkos, de a Közgyűlés – a tagok többségének indítványozására – nyílt szavazást is elrendelhet.

2.11. A Közgyűlés határozatairól a Főtitkár²⁶ nyilvántartást vezet. A Határozatok könyvében rögzítésre kerül a határozat száma, rendelkező része, teljesítési határidő, az ellene, mellette szavazók és tartózkodók száma. A Főtitkár²⁷ a határozatokat, a Közgyűlést követő 15 napon belül, köteles a Kollégium weboldalán és a levelezőlistán elhelyezni, megküldeni.²⁸

3. Elnökség

3.1. Az Elnökség a Kollégium operatív irányító szerve, amely két Közgyűlés között irányítja a Kollégium munkáját. Hatásköre kiterjed minden olyan kérdés eldöntésére, amely nem tartozik kizárólag a Közgyűlés hatáskörébe. Ülése nyilvános, annak helyét, idejét, napirendi pontjait a megtartását megelőzően 8²⁹ nappal közzé teszik a Kollégium internetes weboldalán és a tagság levelezőlistáján.³⁰ Az Elnökség rendkívüli esetben elektronikus úton is dönthet, kizárólag akkor, ha a döntés a Kollégium érdekében szükséges, és elnökségi ülés megtartására már nincs lehetőség. Ez esetben a teljes Elnökség több mint a felének elektronikus úton (elnökségi levelezőlistán) leadott egységes szavazata (szavazati többség) tekintendő érvényesnek, és eredményesnek az adott kérdés eldöntésében.³¹

²⁵ 2014. május 29-étől hatályos

²⁶ 2010. december 7-étől hatályos

²⁷ 2010. december 7-étől hatályos

²⁸ 2010. május 27-étől hatályos

²⁹ 2010. december 7-étől hatályos

³⁰ 2010. május 27-étől hatályos

³¹ 2012. november 15-étől hatályos

3.2. Az Elnökség tagjai a Kollégium választott vezető tisztségviselői. Az Elnökség minimum 6 tagú:

- elnökből,
- két alelnökből,
- főtitkárból és
- minimum 2³² Elnökségi tagból áll.

Elnökségi tagnak választhatók a rendes tagok köréből a magyar állampolgárságú, illetve magyarországi tartózkodási engedéllyel rendelkező nem magyar állampolgárságú természetes személyek.

3.3. Az Elnökségi tagság megszűnik

- a) lemondással,
- b) felmentéssel, visszahívással,
- c) a tisztségviselésének határozott időtartamának lejártával,
- d) Elnökségi tag halálával,
- e) közügyektől való jogerős eltiltással,
- f) a cselekvőképességnek a tevékenység ellátásához szükséges körben történő korlátozásával,³³**
- g) kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.³⁴**

Az Elnökségi tagság megszűnik az arról való lemondással, az Elnökség üléseiről egy éven belüli négy - indokolatlan - hiányzással, közügyektől eltiltó jogerős bírói ítélettel, továbbá a Közgyűlés határozatával.

3.4. Az Elnökség választására Közgyűlésen kerül sor jelölőlista alapján. A Közgyűlés, két alelnököt, minimum³⁵ két Elnökségi tagot és főtitkárt választ. A jelölőlistát az Elnökség kezdeményezésére a tagság önállóan állítja össze a Közgyűlést megelőzően, azonban a jelölést a jelöltnek előzetesen írásban, vagy a választáskor szóban el kell fogadnia.³⁶ Megválasztottnak azt a személyt kell tekinteni, aki az érvényes (írásbeli)³⁷ szavazatok több mint felét megszerezte. Amennyiben a jelöltek közül valaki nem kapja meg az érvényes szavazatok több mint felét, abban az esetben a tisztségre jelölt két legtöbb szavazatot szerzett személy között újabb szavazást kell tartani. A megismételt szavazás győztese a legtöbb szavazatot kapott személy lesz.

Az, alelnökök, és a főtitkár tisztsége külön-külön kerül megszavaztatásra. A szavazás szavazólapon történik, a lapon annyi név szerepeljen, ahány név a közzétett jelöltlistán szerepel a posztra. A jelöltek közül annyi választható, ahány betölthető pozíció van (, 2 alelnök, főtitkár, és annyi számú elnökségi tag, amelyről a közgyűlés a szavazást megelőzően a jelöltlista alapján határoz). A szavazat számláló bizottságot helyben a közgyűlésen a szavazást megelőzően meg kell választani, legalább 3 fővel.³⁸ **Az Elnökség tagjai közül elnököt maga választ, a jelen pontban fentebb részletezett tisztségválasztási szabályok szerint.**

3.5. Az elnökség tagjainak választása 3 évre szól.³⁹

3.6. Az Elnökség hatáskörébe tartozik

³² 2010. december 7-étől hatályos

³³ 2014. május 29-étől hatályos

³⁴ 2014. május 29-étől hatályos

³⁵ 2010. december 7-étől hatályos

³⁶ 2012. november 15-étől hatályos

³⁷ 2012. november 15-étől hatályos

³⁸ 2012. november 15-étől hatályos

³⁹ 2013. november 21-étől hatályos

- a) a Kollégium tevékenységének a Közgyűlés határozataival összhangban álló irányítása, a Kollégium következő évi munkaprogramjának meghatározása,
 - b) a tagság szempontjából alapvető kérdésekben a Kollégium álláspontjának meghatározása:
 - jogszabály módosításra illetve, jogszabályalkotásra vonatkozó kollégiumi állásfoglalások előkészítése, javaslatok kialakítása és a megfelelő fórum irányába történő továbbítása,
 - a Kollégium lobby tevékenységének koordinálása, irányítása,
 - szakmai állásfoglalások, ajánlások, irányelvek elfogadása,⁴⁰
 - c) az alapszabály, illetve annak módosításának betérjesztése a Közgyűlés elé,
 - d) állandó és eseti munkabizottságok és munkacsoportok létrehozása és megszüntetése, jelentések megvitatása, elfogadása,
 - e) döntés a Kollégium vagyoni ügyeiben,
 - f) a Kollégium ügyintéző szervezetének (Ügyintéző szervezet) működéséről szóló éves jelentés megvitatása, annak elfogadása tárgyában határozathozatal,
 - g) a Kollégium gazdálkodásának irányítása és felügyelete, a Kollégium szervezeti és működési szabályzatának megállapítása és módosítása, (amely nem lehet ellentétes az Alapszabályban foglaltakkal), valamint elsőfokú döntés meghozatala tag felvétele és kizárása esetén,
 - h) a kormányzati javaslattevő és véleményező testületbe a Kollégium képviselőjének kijelölése,
 - i) a kollégium tevékenységét segítő vállalkozás eseti, vagy - legfeljebb az adott elnökség megbízatásának idejére szóló - állandó megbízása (honlap, levelezőlista üzemeltetés, webmester, rendezvényszervező, adminisztratív feladatok ellátása, könyvelés stb.), melyet az éves költségvetés elfogadásakor minden esetben felül kell vizsgálni.⁴¹
- 3.7. A Kollégium elnöksége éves munkaterv alapján működik és szükség szerint, de legalább négyhavonként⁴² ülésezik. Az ülés összehívásáról az Főtitkár⁴³ gondoskodik az Elnök (akadályoztatása esetén az Alelnök, vagy az elnökségi levelezőlistán az Elnökség) által meghatározott napirendek, hely és időpont megjelölésével.⁴⁴ Az Elnökségi ülésen az elnök elnököl, akadályoztatása esetén az Elnökség tagjai az alelnökök közül levezető elnököt választanak, alelnök jelenlétének hiányában a jelenlévő elnökségi tagok közül, vagy akire e jogot az Elnök előzetesen átruházta az vezeti az ülést.⁴⁵ Az elnökségi ülés meghívóját - mely tartalmazza az ülés helyét, idejét, napirendi pontjait - az elnökségi ülést megelőző 8⁴⁶ nappal korábban kell a tagoknak kiküldeni elektronikus úton (tagsági levelezőlista, honlap).⁴⁷ Kivételes esetben az elnökségi ülésen elnökségi tag szabályos meghatalmazásával rendes tag szavazati joggal is részt vehet, akkor, ha az Elnökség egyébként nem lenne határozatképes. Az ülések jegyzőkönyvét a Főtitkár vezeti, akadályoztatása esetén az ülésen kijelölt Elnökségi tag, aki azt a Főtitkárnak 10 napon belül megküldi elektronikus úton.⁴⁸
- 3.8. Az Elnökség a döntéseket egyszerű szavazati többséggel, általában nyílt szavazással hozza. Szavazategyenlőség esetén a levezető elnök a kérdést újból felteszi szavazásra, és amennyiben

⁴⁰ 2010. május 27-étől hatályos

⁴¹ 2012. november 15-étől hatályos

⁴² 2012. november 15-étől hatályos

⁴³ 2010. december 7-étől hatályos

⁴⁴ 2012. november 15-étől hatályos

⁴⁵ 2012. november 15-étől hatályos

⁴⁶ 2010. december 7-étől hatályos

⁴⁷ 2010. május 27-étől hatályos

⁴⁸ 2012. november 15-étől hatályos

ismételten szavazategyenlőség alakul ki, úgy a kérdést elvetettnek kell tekinteni.⁴⁹ Az Elnökség akkor határozatképes, ha az ülésen tagjainak legalább fele + 1 fő jelen van. Az Elnökség határozatairól a Főtitkár⁵⁰ nyilvántartást vezet, amelyben rögzítésre kerül a határozat száma, rendelkező része, a teljesítésért felelős személy megnevezése, teljesítési határidő, az ellene, mellette szavazók és tartózkodók neve. A határozatokat a Főtitkár az ülést követő 15 napon belül a weblapon közzéteszi, csak a tagok által elérhető hirdetményi felületen.^{51 52}

3.9. A Kollégiumra háruló feladatok megoldására az Elnökség munkabizottságokat és munkacsoportokat hozhat létre. A munkacsoportok maguk állapítják meg működési szabályzataikat, amelyet az Elnökség hagy jóvá.

4. Elnök

4.1. A Kollégium munkáját az elnök irányítja, a Kollégiumot teljes körűen képviseli, továbbá ellátja a Közgyűlés és az Elnökség által rábízott feladatokat.

4.2. Az elnök felelős a Közgyűlés által jóváhagyott költségvetés végrehajtásáért. Az elnök képviseleti jogát esetenként - a Kollégium érdekében - más személyre (alelnökre, főtitkár) átruházhatja, megjelölve annak idejét, módját és tartalmát.

4.3. Felelős az Elnökségi ülések megszervezéséért, az ott született döntések végrehajtásáért, továbbá a tagság szakmai, és a Kollégium működésével kapcsolatos tájékoztatás megszervezéséért.

Intézkedéseiről utólag be kell számolnia az Elnökségnek.

4.4. A munkáltatói jogokat a Kollégium alkalmazottai felett egy személyben gyakorolja.

5. Alelnökök

Az elnököt akadályoztatása, távolléte esetén meghatalmazással az alelnökök bármelyike, illetve a főtitkár helyettesíti és képviseli a Kollégiumot és gyakorolja az elnök jogait a VI. 14.⁵³ pontban meghatározottak szerint.

6. Főtitkár

a) A főtitkár fő feladata a Kollégium vezető szervei döntéseinek előkészítése végrehajtása, azok üléseinek előkészítése.

b) A Kollégium munkájával kapcsolatos véleményeket, javaslatokat összehangolja, azokat az illetékes testületekhez, szervezetekhez továbbítja, továbbá más szervezetektől érkező információkat a tagokhoz eljuttatja.

c) Az elnökség tagfelvételi döntéseit elektronikus úton bonyolítja.

d) Gazdasági ügyekben 500 ezer Ft értékhatárig, a költségvetés keretei között⁵⁴ - beszámolási kötelezettség mellett - önálló döntési jog illeti meg.

e) Szükség esetén a Kollégiumot képviseli.

f) Közreműködik az Elnökség és a Közgyűlés iránymutatásai alapján az ügyintéző szervezet működésének irányításában.

g) Ellát ezen kívül egyéb feladatokat, amelyre a Közgyűlés, Elnökség, Elnök felkéri.

h) A Főtitkár szervezi az Alapszabálynak megfelelő működést.⁵⁵

i) A Főtitkár munkáját a területi titkár, titkárok segíthetik.^{56 57}

⁴⁹ 2010. február 12-étől hatályos

⁵⁰ 2010. december 7-étől hatályos

⁵¹ 2010. május 27-étől hatályos

⁵² 2012. november 15-étől hatályos

⁵³ 2010. december 7-étől hatályos

⁵⁴ 2010. december 7-étől hatályos

⁵⁵ 2010. december 7-étől hatályos

⁵⁶ 2010. december 7-étől hatályos

⁵⁷ 2012. november 15-étől hatályos („segíthetik” kifejezés módosult)

7. Ügyintéző szervezet
- 7.1. Az Ügyintéző szervezet a Kollégium adminisztratív és könyvelői feladatai ellátására működtetett önálló ügyintéző szerv, amelynek vezetését a főtitkár végzi.⁵⁸
- 7.2. Az Ügyintéző szervezet feladatait ügyrendben kell meghatározni.
- 7.3. Az Ügyintéző szervezetet a feladat ellátására a Kollégium elnökének előterjesztése alapján az Elnökség bízta meg, a feladatot megbízási jogviszony keretében látja el.

8. Számvizsgáló bizottság

8.1. Feladata a Kollégium **működésének és**⁵⁹ gazdálkodásának ellenőrzése. Tevékenységének ellátása érdekében a Kollégium könyveibe és irataiba - az irányadó jogszabályok keretei között - betekinthez, azonban a Kollégium ügyeiben intézkedési jog nem illeti meg. **A számvizsgáló bizottság a Kollégium felügyelő szerve.**

A számvizsgáló bizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Nem lehet a számvizsgáló bizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója a jogi személy vezető tisztségviselője. A számvizsgáló bizottság tagjai a jogi személy ügyvezetésétől függetlenek, tevékenységük során nem utasíthatóak.

Nem lehet a számvizsgáló bizottság elnöke vagy tagja az a személy, aki

a) a döntéshozó szerv, illetve az ügyvezető szerv elnöke vagy tagja (ide nem értve az egyesület döntéshozó szervének azon tagjait, akik tisztséget nem töltenek be),

b) a közhasznú szervezettel e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,

c) a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott cél szerinti juttatást –, illetve

d) az a)–c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

A számvizsgáló bizottság köteles a tagok vagy az alapítók döntéshozó szerve elé kerülni előterjesztéseket megvizsgálni, és ezekkel kapcsolatos álláspontját a döntéshozó szerv ülésén ismertetni.

A számvizsgáló bizottság ügyrendjét maga állapítja meg.

A számvizsgáló bizottságot a bizottsági elnök (továbbiakban elnök)⁶⁰ hívja össze írásbeli meghívóval, melyet elektronikus úton küld meg a tagok részére az ülést megelőző 8⁶¹ nappal, illetve ugyanezen időben a Kollégium weboldalán is közzé teszi. A meghívónak tartalmaznia kell az ülés helyét, idejét, napirendi pontjait. A határozatokat az elnök tartja nyilván. A határozat tartalmazza a határozat számát, rendelkező részét, teljesítési határidőt, felelős személyt, az ellene, mellette szavazók és a tartózkodók nevét. A határozatokat a felelős személy részére közvetlenül elektronikus úton küldi meg az elnök, illetve az ülést követő 15 napon belül a határozatokat a Kollégium weboldalán és a

⁵⁸ 2013. november 21-étől hatályos

⁵⁹ 2014. május 29-étől hatályos

⁶⁰ 2010. december 7-étől hatályos

⁶¹ 2010. december 7-étől hatályos

levelezőlistán is közzé teszi.⁶² Ellenőrzéseiről, illetve azok alapján tett megállapításairól éves jelentést készít, és azt a Közgyűlés elé terjeszti. Az Elnökségnek a jelentést - a Közgyűlés elé terjesztése előtt - előzetesen meg kell tárgyalnia. A Számvizsgáló bizottság évente legalább két alkalommal ülésezik, az ülést az elnök vezeti, az ülésről jegyzőkönyv készül, a számvizsgáló bizottság akkor határozatképes, ha legalább két tagja (ezek közül egyik az elnök) jelen van, határozatait egyszerű szavazattöbbséggel hozza, egyenlő szavazati arány esetén a kérdést újból szavazásra kell bocsátani, és amennyiben ismét szavazategyenlőség alakul ki, úgy a kérdést elvetettnek kell tekinteni.^{63,64}

8.2. A számvizsgáló bizottságot a Közgyűlés 3 évre - nyílt szavazással, egyszerű szavazattöbbséggel - választja. A testület 3 tagból áll, elnökét a bizottság saját tagjai közül választja.

8.3. A számvizsgáló bizottsági tagság megszűnik

- az arról való lemondással, visszahívással,
- a tisztségviselés határozott időtartamának lejártával,
- a bizottsági tag halálával,
- a Közgyűlés határozatával,
- közügyektől eltiltó jogerős bírósági ítélettel, továbbá
- a Kollégiumban a tagsági jogviszony megszűnésével.

8.4. A számvizsgáló bizottság:

- A Kollégium szerveinek működését, a gazdálkodással kapcsolatos bármely ügyet megvizsgálhatja, a Kollégium irataiba betekinthez.
- Felhívhatja az Elnökséget, hogy a jogszabályoknak, alapszabálynak vagy más szabályzatnak megfelelően járjon el.
- Indítványozhatja az Elnökség egészének vagy egyes tagjainak visszahívását, felelősségre vonását, továbbá a Közgyűlés összehívását.
- Összehívhatja a Közgyűlést, ha ennek a kötelezettségnek az Elnökség határidőn belül nem tesz eleget.
- Az Elnökség jogszabályba ütköző vagy a Kollégium érdekeit súlyosan sértő működése esetén legfeljebb 60 napra felfüggesztheti az Elnökség működését, egyben haladéktalanul köteles összehívni a Közgyűlést.
- Az éves beszámoló alapján véleményt nyilvánít a Közgyűlés részére a Kollégium gazdálkodásáról.
- Ha a számvizsgáló bizottság felhívása ellenére az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedést nem teszi meg, a számvizsgáló bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.
- A vezető tisztségviselőktől, a Kollégium munkavállalóitól a Kollégium tevékenységéről felvilágosítást kérhet, a felvilágosítás nem tagadható meg.
- A számvizsgáló bizottság elnöke, illetve az általa kijelölt tag a Kollégium bármely bizottságának, szervének ülésén tanácskozási joggal részt vehet.⁶⁵

A számvizsgáló bizottság köteles az intézkedésre való jogosultságának megfelelően a döntéshozó szervet vagy az ügyvezető szervet tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

⁶² 2010. május 27-étől hatályos

⁶³ 2010. február 12-étől hatályos

⁶⁴ 2014. május 29-étől hatályos

⁶⁵ 2010. május 27-étől hatályos

a) a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé;

b) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

A döntéshozó szervet vagy az ügyvezető szervet a számvizsgáló bizottság indítványára – annak megtételétől számított harminc napon belül – intézkedés céljából össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén a döntéshozó szerv és az ügyvezető szerv összehívására a számvizsgáló bizottság is jogosult.

Ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a számvizsgáló bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi ellenőrzést ellátó szervet.⁶⁶

9. Etikai bizottság

9.1. Kidolgozza, valamint továbbfejleszti az etikai kódexet, és figyelemmel kíséri annak betartását.

Az etikai kódexben kell javaslatot tenni az építésügyi hatósági munka ellátásának etikai normáira, az építési hatósági feladatokat ellátók ajánlott etikai magatartására, a hatósági munka ellátása során az érintett ügyfelekkel szembeni ajánlott magatartásra.

9.2. Az Elnökség felkérése alapján véleményezi a felvételre jelentkező új tag kérelmében foglaltakat. A Kollégium működésével kapcsolatos etikailag helytelen magatartás esetén az Elnökség felé javaslatot tehet a tag kizárására.

9.3. Az Etikai bizottság 3 tagú testület, amelyet a Közgyűlés a tagok közül – nyílt szavazás útján – egyszerű szavazattöbbséggel 3 évre választ. A bizottság elnökét saját tagjai közül választja. Az Etikai bizottság évente legalább két alkalommal ülésezik, az üléseit az elnök vezeti, az ülésről jegyzőkönyv készül, az etikai bizottság akkor határozatképes, ha legalább két tagja (ezek közül egyik az elnök) jelen van, határozatait egyszerű szavazattöbbséggel hozza, egyenlő szavazati arány esetén az elnök szavazata a döntő.

9.4. Az etikai bizottsági tagság megszűnik:

- az arról való lemondással, visszahívással,
- a tisztségviselés határozott időtartamának lejártával,
- a bizottsági tag halálával,
- a Közgyűlés határozatával,
- közügyektől eltiltó jogerős bírósági ítélettel, továbbá
- a Kollégiumban a tagsági jogviszony megszűnésével.

10. Építésügyi műszaki, és igazgatási szakértői tagozat

A tagozat önkéntesen létrejött csoport, amely a kollégiumon belül az igazgatási és műszaki szakértők által felvetett szakkérdésekben foglal állást. Feladata a szakértők tájékoztatása és szervezése. Vezetőjét a csoport maguk közül választja az Elnökséggel való egyeztetési kötelezettség mellett.

11. Építésfelügyelői tagozat

A tagozat önkéntesen létrejött csoport, amely a kollégiumon belül az építésfelügyelők által felvetett szakkérdésekben foglal állást. Feladata az építésfelügyelők tájékoztatása és szervezése. Vezetőjét a csoport maguk közül választja az Elnökséggel való egyeztetési kötelezettség mellett.

12. Jogalkalmazók Tanácsa

Az Elnökség felkérésére létrehozott maximum 10 tagú testület, aki a tagság és a minisztérium, vagy más szakmai testület megbízása alapján a következő feladatokat látja el:

⁶⁶ 2014. május 29-étől hatályos

- a véleményezésre megkapott jogszabálytervezetekhez a Kollégium véleményének előkészítése,
- Kollégiumi állásfoglalások, ajánlások előkészítésében közreműködés,
- hatályos jogszabályok módosítására, esetleg szabályozatlan területek, vagy jogbizonytalanságot okozó jogforrások (újra)szabályozására vonatkozó javaslatok, tanulmányok előkészítése,
- a Kollégium levelezőlistáján (majd a honlapunk fórum felületén) tett hozzászólásokból, - azokat rendszerbe foglalva, összegezve, szükség szerint - intézkedések, jelzések, szakmai anyagok előkészítése.⁶⁷

13. Területi-Megyei szervezetek:

A Kollégium tagságából önkéntes alapon kialakuló szervezeti egységek, amelynek élén a megyei titkár áll. A megyei titkár a megye egyesületi tagsága által megválasztott tisztségviselő, aki képviseli tagsága érdekeit, javaslatot tesz a területén előforduló speciális kérdések és egyéb problémák megtárgyalására.⁶⁸

14. A Kollégium képviselete

14.1. A Kollégiumot az elnök önállóan képviseli. E jogkörét az ügyek meghatározott csoportjára nézve meghatalmazással az alelnökökre, illetve a főtitkára, a tagozatok vezetőire, megyei titkárokra⁶⁹ átruházhatja. A Kollégium képviseletében csak az elnök, vagy az általa meghatalmazott személy nyilatkozhat.

14.2. A Kollégium nevében önálló aláírásra az elnök jogosult, valamint a képviselőre meghatalmazottak, a meghatalmazásban adottak szerint. Banki okmányt két személy ír alá, első helyen az Elnök, második helyen a Főtitkár, vagy egy másik Elnökségi tag. Az Elnök akadályoztatása esetén két elnökségi tag együtt.^{70 71}

VII. Összeférhetlenségi szabályok⁷²

Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni. Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit büncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előlethez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült. Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet. Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.⁷³

A közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. tv. az alábbiakat rögzíti:

„38. § (1) A legfőbb szerv, valamint az ügyintéző és képviselői szerv határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján

a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy

⁶⁷ 2010. május 27-étől hatályos

⁶⁸ 2010. december 7-étől hatályos

⁶⁹ 2010. december 7-étől hatályos

⁷⁰ 2010. február 12-étől hatályos

⁷¹ 2010. december 7-étől hatályos

⁷² 2012. november 15 -től hatályos

⁷³ 2014. május 29-étől hatályos

- b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötenő jogügyletben egyébként érdekelt.
- (2) Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás, illetve az egyesület által tagjának, a tagsági jogviszony alapján nyújtott, létesítő okiratnak megfelelő cél szerinti juttatás.
- (3) Nem lehet a felügyelő szerv elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki
- a legfőbb szerv, illetve az ügyintéző és képviselői szerv elnöke vagy tagja (ide nem értve az egyesület legfőbb szervének azon tagjait, akik tisztséget nem töltenek be),
 - a közhasznú szervezettel e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,
 - a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, és az egyesület által tagjának a tagsági jogviszony alapján a létesítő okiratban foglaltaknak megfelelően nyújtott cél szerinti juttatást -, illetve
 - az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.
39. § (1) A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt - annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,
- amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,
 - amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,
 - amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,
 - amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.
- (2) A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.”

VIII. A Kollégium vagyona és gazdálkodása

- A Kollégium tagdíjból, felajánlásokból, szolgáltatásokból, alapítványokból és egyéb bevételekből gazdálkodik. A Kollégium kiadásai: a működési költségek, a rendezvények költségei, tiszteletdíjak és egyéb kiadások.
- .⁷⁴
- A Kollégium bevételeivel önállóan gazdálkodik, tartozásaiért saját vagyonával felel. A Kollégium tagjai a Kollégium tartozásaiért – a befizetett tagdíjakon túlmenően – nem felelnek.
- A Kollégium a civil⁷⁵ szervezetek gazdálkodási tevékenységéről szóló hatályos jogszabályok alapján működik.
- A Kollégium pénzeszközeit számlán kezeli, de a költségtérítések kifizetéséhez házipénztárt működtet, amelynek szabályait külön pénztárkezelési szabályzatban kell meghatározni.
- A Kollégium befektetési tevékenységet nem végez.⁷⁶

⁷⁴ Törölve 2014. május 29-étől

⁷⁵ 2012. november 15-étől hatályos

⁷⁶ 2010. május 27-étől hatályos

IX. Vegyes és záró rendelkezések

1. Az egyesület közhasznúsági nyilvántartásba vételére az egyesület székhelye szerint illetékes Törvényszék⁷⁷ jogosult, a közhasznúság a nyilvántartásba vétellel jön létre.⁷⁸
2. Az egyesület politikai tevékenységet nem folytat, politikai pártoktól független, azoktól támogatást nem fogad el, és pártokat, országgyűlési képviselőket, jelölteket a maga részéről semmilyen formában nem támogat, és a jövőben sem fog.⁷⁹
3. A jelen okiratban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V.⁸⁰ törvény (a továbbiakban: Ptk.), az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. tv. rendelkezései, illetve a később meghozandó közgyűlési határozatok az irányadók.⁸¹
4. Felügyeletét az illetékes ügyészség látja el.⁸²
5. Az egyesület megszűnik, ha
 - A közgyűlés a felosztatását kimondja,
 - A bíróság elrendeli a felosztatását,
 - Az egyesület létszáma a törvényben előírt minimum alá csökken.
 - Ha a működését nem fejt ki, és ezt a bíróság megállapítja.⁸³
6. Az egyesület megszűnése esetén a vagyon felosztásáról a közgyűlés dönt. A vagyont csak az alapszabályban meghatározott célfeladat támogatására, finanszírozására költheti. A megmaradt vagyon az egyesület tagjai között nem osztható fel.⁸⁴
7. Az egyesület alapszabályát, működését, közhasznú és egyéb szolgáltatásai igénybe vételének módját és a működése közben keletkezett iratokat, a közhasznúsági jelentést, a közgyűlés, elnökségi, számvizsgáló bizottsági ülések időpontját, napirendjét, határozatait, éves beszámolóit bárki számára megtekinthetővé teszi az egyesület honlapján, valamint az egyesület székhelyén, nyitvatartási időben. Az egyesület határozatairól, közgyűlés, az elnökség, és a számvizsgáló bizottság ülésének időpontjáról, napirendjéről az érintetteket 15 napon belül elektronikus úton értesíti. A székhely nyitva tartását a honlapon folyamatosan közli. A fontosabb információkat a székhelyen kifüggeszti. Az éves beszámolóit és a közhasznúsági jelentést nyilvánosságra hozza és közzé teszi.⁸⁵
8. Jelen Alapszabályban nem szabályozott kérdésekre a Ptk.⁸⁶ és az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló. 2011. évi . CLXXV. törvény, valamint a mindenkor hatályos egyéb vonatkozó jogszabályok irányadók.
9. Az új Alapszabály 2009. december 4-én lép hatályba. Az új Alapszabály hatálybalépésével egyidejűleg a 2004. december 16-án elfogadott, majd 2005. február 17-én módosított Alapszabály hatályát veszti.
10. Az éves tagdíjat, ha a Közgyűlés másképp nem rendelkezik, minden év május 31-éig kell megfizetni, az ezt követően belépő új tag esetén a belépési nyilatkozat elfogadásáról szóló határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül. Az adott év decemberében belépőknek az adott évre tagdíjat nem kell fizetniük. A tagdíj megfizetésétől kivételes esetben az Elnökség az adott évben

⁷⁷ 2012. november 15-étől hatályos

⁷⁸ 2010. február 12-étől hatályos

⁷⁹ 2010. február 12-étől hatályos

⁸⁰ 2014. május 29-étől hatályos

⁸¹ 2012. november 15-étől hatályos

⁸² 2012. november 15-étől hatályos

⁸³ 2010. február 12-étől hatályos

⁸⁴ 2010. február 12-étől hatályos

⁸⁵ 2012. november 15-étől hatályos

⁸⁶ 2012. november 15-étől hatályos

eltekinthet akkor, ha rendes tagként jelentkező (és arra egyébként jogosult) személy egyéb szakmai segítséget, vagy támogatást nyújtott.⁸⁷

11. A fent nem szabályozott elnökségi döntések ellen – a tudomásulvételtől számított 10 munkanapon belül – a Közgyűléstől kérhető jogorvoslat, illetve a közgyűlési döntés – a tudomására jutástól számított 30 napon belül – a bíróság előtt támadható meg.
12. Az Építéshatósági Szakmai Kollégium 2001. április 26-ától 2004. december 16-ig be nem jegyzett társadalmi szervezetként működött.

Az Alapszabály egységes szerkezetbe foglalt szövege megfelel az alapszabály-módosítások alapján hatályos tartalmának.

Budapest, 2014. május 29.⁸⁸⁸⁹

Altdorfer Csaba
elnök⁹⁰

Tanú 1:

Név:

Lakcím:

Sz.ig.szám:

Aláírás:

Tanú 2:

Név:

Lakcím:

Sz.ig.szám:

Aláírás:

⁸⁷ 2012. november 15-étől hatályos

⁸⁸ 2013. november 21-étől hatályos

⁸⁹ 2014. május 29-étől hatályos

⁹⁰ 2013. november 21-étől hatályos