

A Visegrádra 2013. november 21-én érkező résztvevők a Hotel Silvanus teraszáról olykor láthatták a ködből előtűnő Dunakanyart is.

A helyszínen szolgálo díszterem megtelt a szakma képviselőivel, akik nagy várakozással érkeztek az idén az építésügyet érintő jelentős átalakulásokkal kapcsolatos információk, gondolatok megismerése céljából.

Az ÉISZK alelnöke köszöntőjét azzal zárta, hogy Visegrádon oly sokszor történtek nagy dolgok, reméli, hogy most is így lesz e másfél nap alatt.

Visegrád Polgármestere, Félegyházi András üdvözlő szavait követően röviden ismertette a városban zajló településfejlesztési programokat. Félegyházi András röviden szólt arról is, hogy e rendkívüli adottságokkal rendelkező településen az épített- és természeti környezet gazdagsága következtében a legkisebb hatósági engedélyhez kötött beavatkozás is hosszabb időt vesz igénybe, mint általában.

Magyar Mária a Belügyminisztérium Építésügyi Főosztály főosztályvezetője röviden összefoglalta a január 1-jén hatályba lépett szabályozás- és a hozzá tartozó megújult eszközrendszer tapasztalatait –a szakma területét érintő változásokat Felix Baumgartner közel negyven kilométer magasból végrehajtott ugrásával vetette össze- és szót ejtett arról is, hogy az elkövetkező évben mi várható e téren a szabályozásban és a hozzá tartozó eszközrendszerben. Magyar Mária beszélt még a **Magyar Kormánytisztviselői Kar Hivatásetikai Kódex** fontosságáról és hátteréről is.

Dr. Bedő Katalin a Belügyminisztérium Építésügyi Igazgatási Osztály osztályvezetője az eljárási kódex alkalmazásának tapasztalatairól és a kiemelt ügyek kezeléséről, ezt követően pedig az építésfelügyeleti feladatokkal szembeni fokozódó elvárásokról, a jövőképről és a hamarosan bevezetendő építésügyi monitoring rendszerről beszélt.

Zambó Terézia, a BM Terület- és Településrendezési Főosztály (december 1-jétől) főosztályvezetője az új településrendszeri szabályozási rendszer építésigazgatási szakmagyakorlók számára fontos tudnivalóiról tartott előadást.

A túlnyomó részt szakmai beszélgetések közben elfogyasztott ízletes ebédet követték a délutáni, életszerűbb, tapasztalatokkal dúsan fűszerezett színes előadások.

Szankó Katalin építész az országosan jól ismert **CET beruházásról** beszélt a kezdetektől a jelenleg is zajló „belakásig”, birtokba vételig.

Potzner Ferenc építész nagyon széles kitekintésbe ágyazva mutatta be a **Várbazár** tervezésének folyamatát, mely a feladat jellegéből adódóan a kivitelezés közben előkerülő örökségi elemek miatt nem tekinthető teljesen lezártnak, szép, nagy körültekintést- és összehangolást igénylő munka.

Kováts Ákos Debrecen főépítésze a városban már komoly eredményeket hozó példaértékű, a településképet az értékében megtartó jó gyakorlatról számolt be. Előadása rávilágított, hogy egyszerű, de határozott módon kis lépésekkel nagyon is érzékelhető változás érhető el a településképet helyreállításában.

Káldy Jenő a Belügyminisztérium Építésügyi Főosztály építésügyi referense az Ócsai Szociális bérlakás-együttes megvalósításáról és annak hátteréről tartott előadást, ezt

követően a Gilvánfán alkalmazott lakóház-építési programot mutatta be, melynek keretében helyi természetes anyagokból építették a házakat főleg a helyben élők.

A nap zárásaként került sor az ÉISZK közgyűlésére, melyen új elnököt és alelnököt választott az ÉISZK. Az elnök Altdorfer Csaba (Maglód) lett (korábbi alelnök), helyette pedig Fucskó Istvánné Irénke (Gyöngyös) lett az új (2.) alelnök Szeleczy Szilvia (Budapest I. ker.) mellett.

Az esti programot a szálloda wellness szolgáltatása színesítette, s a vacsoraasztalnál és a borkóstolón folytatódott a résztvevők beszélgetése....

A második nap délelőttjén újabb érdekes előadások következtek.

Soltész Ilona a Belügyminisztérium Építésügyi Európai Uniós Ügyek Osztályának vezetője az új építési termék rendelet alkalmazásával összefüggő látókört szélesítette előadásában, jól átláthatóvá téve a szabályozás rendszerét.

Wolford Ágnes a Belügyminisztérium építésügyi szabályozási referense az Országos Építésügyi Nyilvántartás fokozatos fejlődéséről beszélt, különös tekintettel az e-építési napló alkalmazására.

Farkas Diána és Bögner Mária a BM Építésügyi Főosztályáról, a szakmagyakorlási kódex, az építésügyi vizsga és a hatósági továbbképzési rendszer átalakításáról tartottak előadást.

Érces Ferenc az OKF főosztályvezetője szemléletes gyakorlati példák ismertetése által mutatta be az új kéményseprő-szabályok alkalmazását, továbbá az építésügyi feladatokkal összefüggő tűzvédelmi hatósági közreműködésről beszélt.

Farkas Imre épületrekonstrukciós szakmérnök gyakorlati példákon mutatta be, hogy hová vezethet a szakmai etika hiánya, melynek eredményeképp az építési folyamat véltlen résztvevői felbecsülhetetlen károkat szenvednek el.

A konferencia zárszavában Altdorfer Csaba, az ÉISZK új elnöke megköszönte az előadók és szervezők munkáját, a résztvevők aktivitását, bízva abban, hogy a VI. Országos Építésügyi Igazgatási Szakmai Napok segíti az egységes, kiszámítható jogalkalmazást. Az ÉISZK folyamatos szakmai kapcsolatra, aktív párbeszédre törekszik az építésügy területén érintett többi szakmai kamarával, szervezettel és egyesülettel, hiszen mindannyiunk egyetemleges érdeke, hogy a **közjó** érdekében valósuljon meg az összes beruházás.

2013-12-09

ÉISZK Elnöksége