

Konferencia zárónyilatkozat

Az Építésügyi Igazgatási Szakmai Kollégium a 2014. december 4-5-én Hajdúszoboszlón megtartott konferenciáján résztvevők, az építésügyért felelősséget érző szakemberekként az alábbi együttes szakmai véleményt fogalmazzák meg.

Az építésügyön belül a hatósági tevékenység sajátos jellemzője az, hogy a szolgáltató állam szerepén belül többféle érdekkör összehangolása során olyan jogosultságokat és kötelezettségeket hoz létre, melyeknek hosszútávra, több évtizedre hatása van a természetes és épített környezetre, jelentős gazdasági, pénzügyi következményekkel jár. A végrehajtói szerepkörre tekintettel a hatósági tevékenység – függetlenül a szervezeti keretektől – azt tükrözi vissza, amit a jogalkotó a jogszabályokban meghatározott. Ezért:

- Továbbra is szükségesnek tartjuk az építészeti értékek védelme érdekében az állami hatósági kontrollt és felelősségvállalást.
- Meghatározónak tartjuk a struktúra szempontjából a felelősségi körök egyértelmű elhatárolását, az építési folyamat szereplőinek (az építtető, a beruházó, a tervező, az építésügyi hatóság, az építésfelügyeleti hatóság, a kivitelező, a felelős műszaki vezető) felelősség szerinti differenciálását.
- Fontosnak tartjuk a jogbiztonság érdekében az építési folyamat szereplőinek kölcsönös együttműködését, a közérdek és a jogos magánérdek összehangolása érdekében.
- Elengedhetetlennek tartjuk a különböző jogágak (építési jog, polgári jog, eljárásjogi stb.) szabályainak az építészeti minőség érdekében történő összehangolását.
- Egyszerűsíteni szükséges a túlbonyolított szervezeti és engedélyezési rendszert a közérthetőség és átláthatóság érdekében oly módon, hogy a tartalma ne sérüljön.
- A meglévő szakmai értékek megtartása mellett az építésügyi hatóság és építésfelügyeleti hatóság hatásköreinek egyértelmű elhatárolása, jogszabályokban és szervezetben egyaránt.

Felajánljuk szakmai tudásunkat, tapasztalatainkat és kérjük az építésügyért felelős döntéshozók együttműködését a tervezett államreform során.

Hajdúszoboszló, 2014. december 5.

A Konferencia résztvevői